

## Mieterselbstauskunft

Ich / Wir sind an der Anmietung des Objektes \_\_\_\_\_

Ab dem \_\_\_\_\_ oder bereits / erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
Telefonnummer / Mobilnummer		
E-Mail-Adresse		
Ausgeübter Beruf		
Mtl. Nettoeinkommen		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Derzeitiger Vermieter		

Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen ja  nein

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent	Mitmieter/in
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren im Zusammenhang mit Mietverhältnissen eine <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren im Zusammenhang mit Mietverhältnissen ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Gibt es <b>Vorstrafen</b> im Zusammenhang mit Mietverhältnissen oder einen <b>Haftbefehl</b> gegen Sie?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und / oder Kautions?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beabsichtigen Sie <b>weitere Personen</b> in die Mietwohnung auszunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular per E-Mail, WhatsApp oder Post an folgende Adresse:

Stegemann Immobilien KG, Schlesienstrasse 6, 38176 Wendeburg | E-Mail: info@stegemann.immobilien | Telefon: 0172 4108483

Sofern Sie eine der aufgeführten Fragen mit „Ja“ beantwortet haben, führen Sie dies bitte im Folgenden aus.

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mitmieter/in

## Datenschutz-Einwilligung

Ich bin damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile, diese personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

### Zweck: Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Ich bin auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an von dem Vermieter beauftragte Dritte weitergegeben und verarbeitet werden. Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

**Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular per E-Mail, WhatsApp oder Post an folgende Adresse:**

Stegemann Immobilien KG, Schlesienstrasse 6, 38176 Wendeburg | E-Mail: info@stegemann.immobilien | Telefon: 0172 4108483